

Consiliul local al comunei Holboca
Judetul Iasi

HOTĂRÂREA Nr.42

privind aprobarea Plan Urbanistic de Detaliu (PUD) sat Holboca, str. Firmelor
comuna Holboca, judetul Iasi

Consiliul local al comunei Holboca, județul Iași.

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de d-l Ștefurac Gheorghe - primarul comunei Holboca, privind aprobarea Plan Urbanistic Zonal, înregistrat la nr. 6795/06.07.2020;
 - referatul compartimentului de urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Holboca prin care se arată necesitatea acordării avizului de principiu pentru PUD, înregistrat la nr. 6343/25.06.2020;
 - avizul de oportunitate, redactat în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701/2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
 - prevederile Legii nr. 50/1991 modificată prin Legea nr. 453/2004 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și art.36 alineat 5 litera c din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală;
 - prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, modificată și completată;
 - prevederile OUG 57/2019 privind Codul administrativ;
- În temeiul art. 196 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă documentația de urbanism P.U.D. denumit „Construire hala depozitare, birouri și impreguire,, – Str. Firmelor, sat Holboca, comuna Holboca, județul Iasi, NC 416/12/1/1, CF 65056 în conformitate cu Certificatul de urbanism nr. 318/16.09.2019 eliberat de Primăria comunei Holboca, în beneficiul numitului Sîrbu Vadim și Sîrbu Elena.

Art.2: Prezenta documentație de urbanism are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la obținerea autorizației de construire.

Art.3: Planul Urbanistic de Detaliu detaliază prevederile documentațiilor de rang superior și este valabil până la aprobarea unor alte reglementări urbanistice modificatoare.

Art.4 Secretarul comunei Holboca va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului județului Iasi, persoanelor interesate și o va aduce la cunoștință publică.

Data astăzi 30 iulie 2020



Contrasemnează,
Secretar general comună,
Mariana Zaharia