

Consiliul local al comunei Holboca
Județul Iași

HOTĂRÂREA Nr.7
privind aprobarea Plan Urbanistic de Detaliu (PUD) sat Dancu,
comuna Holboca ,judetul Iasi

Consiliul local al comunei Holboca , județul Iași .

Având în vedere :

- proiectul de hotarare initiat de d-l Neculai-Aurel Pamfil- primarul comunei Holboca privind necesitatea aprobarii PUD pentru sat Dancu, comuna Holboca, înregistrat la nr. 1255 din 20.01.2022
- referatul compartimentului de urbanism din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Holboca prin care se arată necesitatea aprobării documentației pentru PUD, înregistrat la nr. 1345 din 21.01.2022;
- avizul de oportunitate , redactat în conformitate cu prevederile Ordinului nr. 2701/2010 emis de Ministerul Dezvoltării Regionale și Turismului, pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, înregistrat la nr.8407 din 26.07.2021;
- avizul comisiei de urbanism din cadrul Consiliului local Holboca;
- prevederile Legii nr. 50/1991 modificată prin Legea nr. 453/2004 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții ;
- prevederile Legii nr. 350 /2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism, modificată și completată;
- prevederile art.129 , 136 si 139 OUG 57/2019 privind Codul administrativ;
In temeiul art. 196 din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă documentația de urbanism P.U.D. denumit „ Demolare C1 ,construire locuințe colective ,amenajari aferente și bransamente la rețelele de utilități „, în str. Dacia , sat Dancu, comuna Holboca , județul Iasi , CF 66206 , în beneficiul SC MGM BUILDING Iasi .

Art.2: Prezenta documentație de urbanism are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la obținerea autorizației de construire.

Art.3: Planul Urbanistic de Detaliu detaliază prevederile documentațiilor de rang superior și este valabil până la aprobarea unor alte reglementări urbanistice modificatoare.

Art.4 Secretarul general al comunei Holboca va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului județului Iasi, persoanelor interesate și o va aduce la cunoștință publică .

Data astăzi 27 ianuarie 2022

Președinte ședință,
Valentin Dîrțu



Contrasemnează,
Secretar general UAT
Mariana Zaharia

Număr consilieri în funcție	17
Număr consilieri prezenți	17
Sistem de vot	deschis
Voturi pentru	17
Abțineri	0
Voturi împotriva	0

Proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii Consiliului local Holboca nr.7 /din 27 ianuarie 2022			
Nr.crt	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii nr. 7 s-a facut cu o majoritate simplă absolută x calificată	27.01.2022	
2	Comunicarea către primar	03.02.2022	
3	Comunicarea către prefectul judetului	08.02.2022	
4	Aducerea la cunoștință publică	08.02.2022	
5	Comunicarea numai în cazul celei cu caracter individual	-----	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice dupa caz	08.02.2022	