

Consiliul local al comunei Holboca  
Județul Iași

## HOTĂRÂREA Nr. 32

privind domeniului public al UAT Holboca

Consiliul local al comunei Holboca , județul Iași.

Având în vedere:

- proiectul de hotărâre inițiat de d-l Neculai-Aurel Pamfil - primarul comunei Holboca privind necesitatea atestării apartenenței la domeniului public al UAT Holboca, înregistrat la nr. 5111 din 29 martie 2022;
- referatul d-l Iscu Alin - inspector de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Holboca ;
- avizul Comisiei economice din cadrul Consiliului local al comunei Holboca ;
- prevederile art. 129,136 , 139 si 289 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;  
In temeiul art. 196 aliniat 1 litera a din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ;

### HOTĂRĂȘTE :

**Art. 1.** Se confirmă apartenența la domeniului public al comunei Holboca a următoarelor bunuri :

Școala Profesională Holboca cu :

- Teren în suprafață de 4708 mp NC 65656 ,CF 65656 UAT Holboca, identificat în Tarla 15, Parcela 549/1 și 548/1
- Construcții în suprafață de 572 m.p si suprafață desfășurată de 1116 m.p având NC 65656-C1

**Art. 2** Compartimentele cadastru si urbanism din cadrul Primăriei comunei Holboca va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**Art. 3** Secretarul general al comunei Holboca va comunica prezenta hotărâre celor interesați, Instituției Prefectului județului Iași și o va aduce la cunostință publică .

Data astăzi 30.03.2022

Președinte ședință,  
Doroftei Constantin



Contrasemnează,  
Secretar general al comunei,  
Mariana Zaharia

Număr consilieri în funcție	17
Număr consilieri prezenți	17
Sistem de vot	deschis
Voturi pentru	17
Abțineri	0
Voturi împotrivă	0

Proceduri obligatorii ulterioare adoptării hotărârii Consiliului local Holboca nr. 32 /din 30 martie 2022			
Nr.crt	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnatura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii nr. 32 s-a făcut cu o majoritate simplă absolută x calificată	30.03.2022	
2	Comunicarea către primar	05.04.2022	
3	Comunicarea către prefectul județului	08.04.2022	
4	Aducerea la cunoștință publică	08.04.2022	
5	Comunicarea numai în cazul celei cu caracter individual	-----	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice după caz	08.04.2022	

**CARTE FUNCİARĂ NR. 65656**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 65656 Holboca

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

**TEREN** Intravilan

Adresa: Loc. Holboca, Jud. Iasi

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65656	4.708	Teren imprejmuit; Teren care aparține Domeniului Public al Comunei Holboca.

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	65656-C1	Loc. Holboca, Jud. Iasi	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:572 mp; S. construita desfasurata:1116 mp; Scoala Profesionala Holboca (P+1E), construita in anul 1974 cu o s.c.d de 1116mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>33476 / 13/03/2017</b>		
Act Administrativ nr. HCL NR. 17, din 23/02/2017 emis de CL HOLBOCA; Act Administrativ nr. HG nr.1354, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>COMUNA HOLBOCA</b> , CIF:4540518, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1 / B.3
<b>60468 / 01/04/2022</b>		
Act Administrativ nr. 60468, din 01/04/2022 emis de OCPI IASI;		
B2	respingere dosar	A1, A1.1
<b>66792 / 11/04/2022</b>		
Act Administrativ nr. hotararea nr.32, din 30/03/2022 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI HOLBOCA - original;		
B3	se noteaza justificarea inscrierii provizorii de sub B.1 și intabularea dreptului de proprietate de sub B.1 cu caracter definitiv	A1, A1.1

**C. Partea III. SARCINI .**

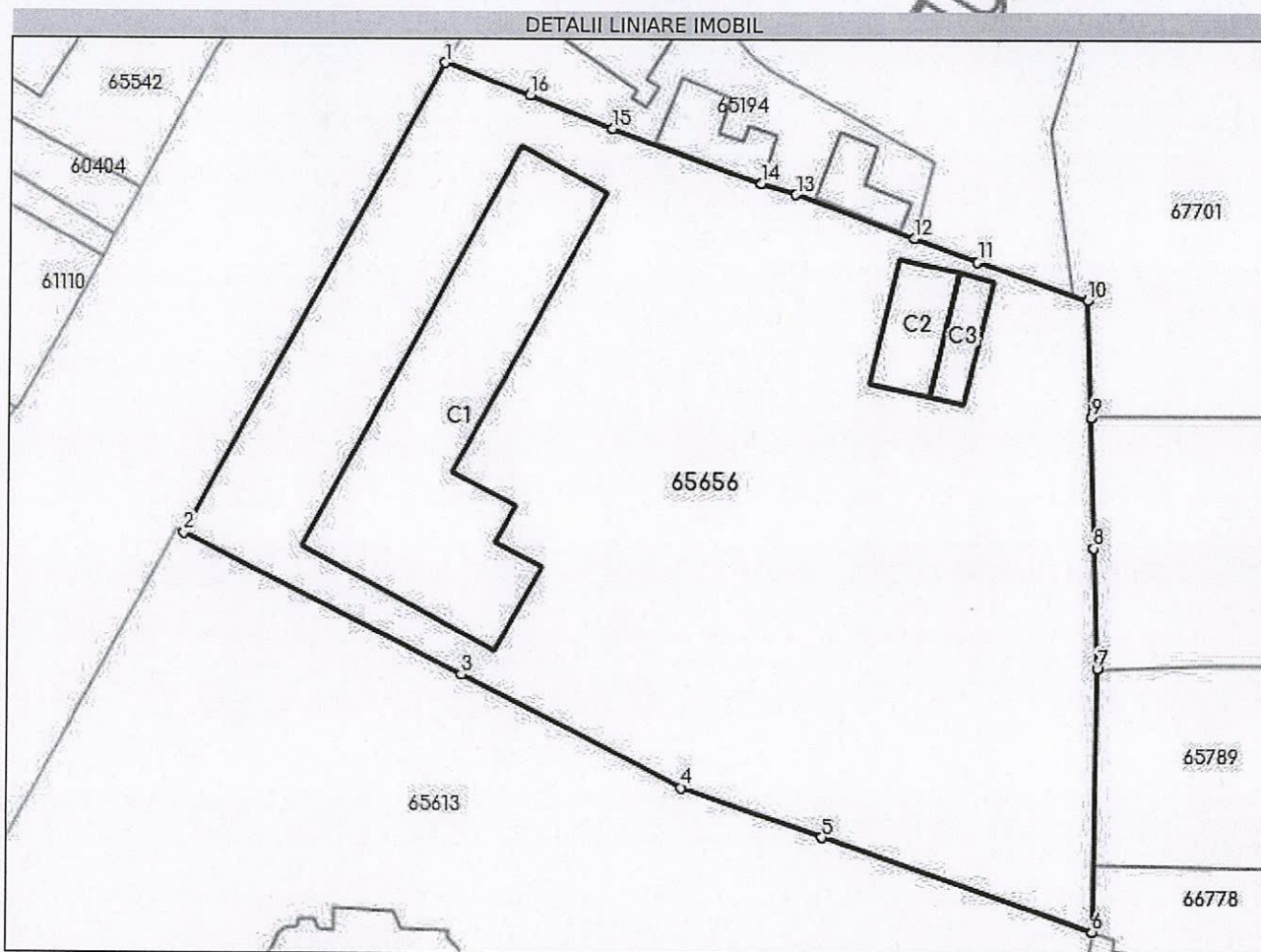
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65656	4.708	Teren care aparține Domeniului Public al Comunei Holboca.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	3.810	15	549/1	-	
2	livada	DA	898	15	548/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	65656-C1	construcții administrative și social culturale	572	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:572 mp; S. construita desfasurata:1116 mp; Scoala Profesionala Holboca (P+1E), construita in anul 1974 cu o s.c.d de 1116mp.
A1.2	65656-C2	construcții anexa	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Cladire anexa.
A1.3	65656-C3	construcții anexa	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Cladire anexa.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	52.912
2	3	30.658
3	4	24.381
4	5	14.739
5	6	28.03
6	7	25.911
7	8	11.84
8	9	12.982
9	10	11.57
10	11	11.395
11	12	6.605
12	13	12.396
13	14	3.585
14	15	15.794
15	16	8.86
16	1	8.914

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 65656 Holboca

Cod verificare  
100114566188



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Holboca, Jud. Iasi

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65656	4.708	Teren imprejmuit; Teren care apartine Domeniului Public al Comunei Holboca.

**Construcții**

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	65656-C1	Loc. Holboca, Jud. Iasi	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:572 mp; S. construita desfasurata:1116 mp; Scoala Profesionala Holboca (P+1E), construita in anul 1974 cu o s.c.d de 1116mp.

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>33476 / 13/03/2017</b>	
Act Administrativ nr. HCL NR. 17, din 23/02/2017 emis de CL HOLBOCA; Act Administrativ nr. HG nr.1354, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI;	
B1	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA HOLBOCA, CIF:4540518, DOMENIUL PUBLIC	

**C. Partea III. SARCINI .**

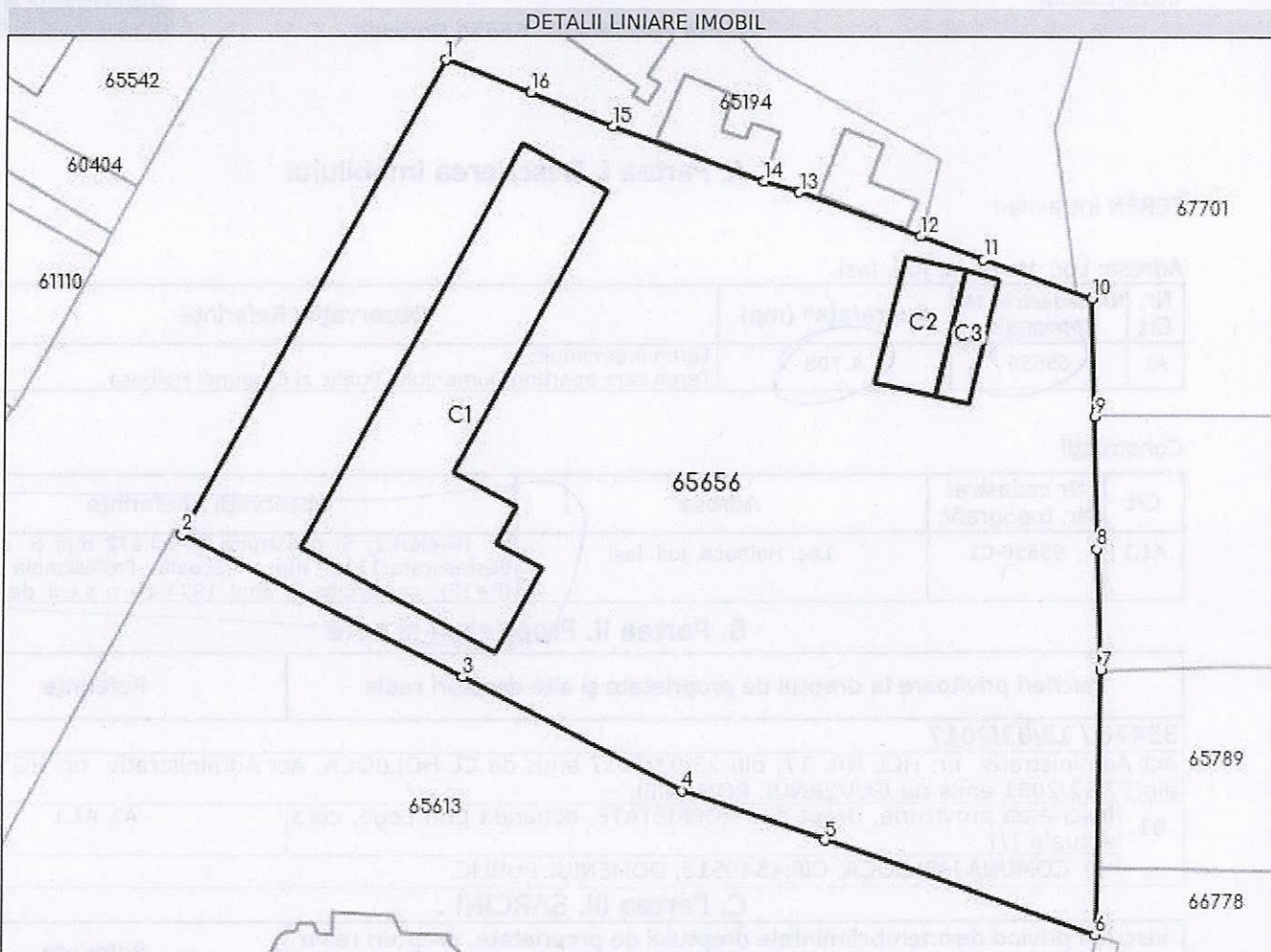
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65656	4.708	Teren care apartine Domeniului Public al Comunei Holboca.

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.810	15	549/1	-	
2	livada	DA	898	15	548/1	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	65656-C1	construcții administrative și social culturale	572	Cu acte	S. construită la sol:572 mp; S. construită desfășurată:1116 mp; Școala Profesională Holboca (P+1E), construită în anul 1974 cu o s. c.d de 1116mp.
A1.2	65656-C2	construcții anexa	76	Fără acte	S. construită la sol:76 mp; Clădire anexa.
A1.3	65656-C3	construcții anexa	42	Fără acte	S. construită la sol:42 mp; Clădire anexa.

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	52.912
2	3	30.658
3	4	24.381
4	5	14.739
5	6	28.03
6	7	25.911
7	8	11.84
8	9	12.982
9	10	11.57
10	11	11.395
11	12	6.605
12	13	12.396
13	14	3.585
14	15	15.794
15	16	8.86
16	1	8.914

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

31/03/2022, 13:32