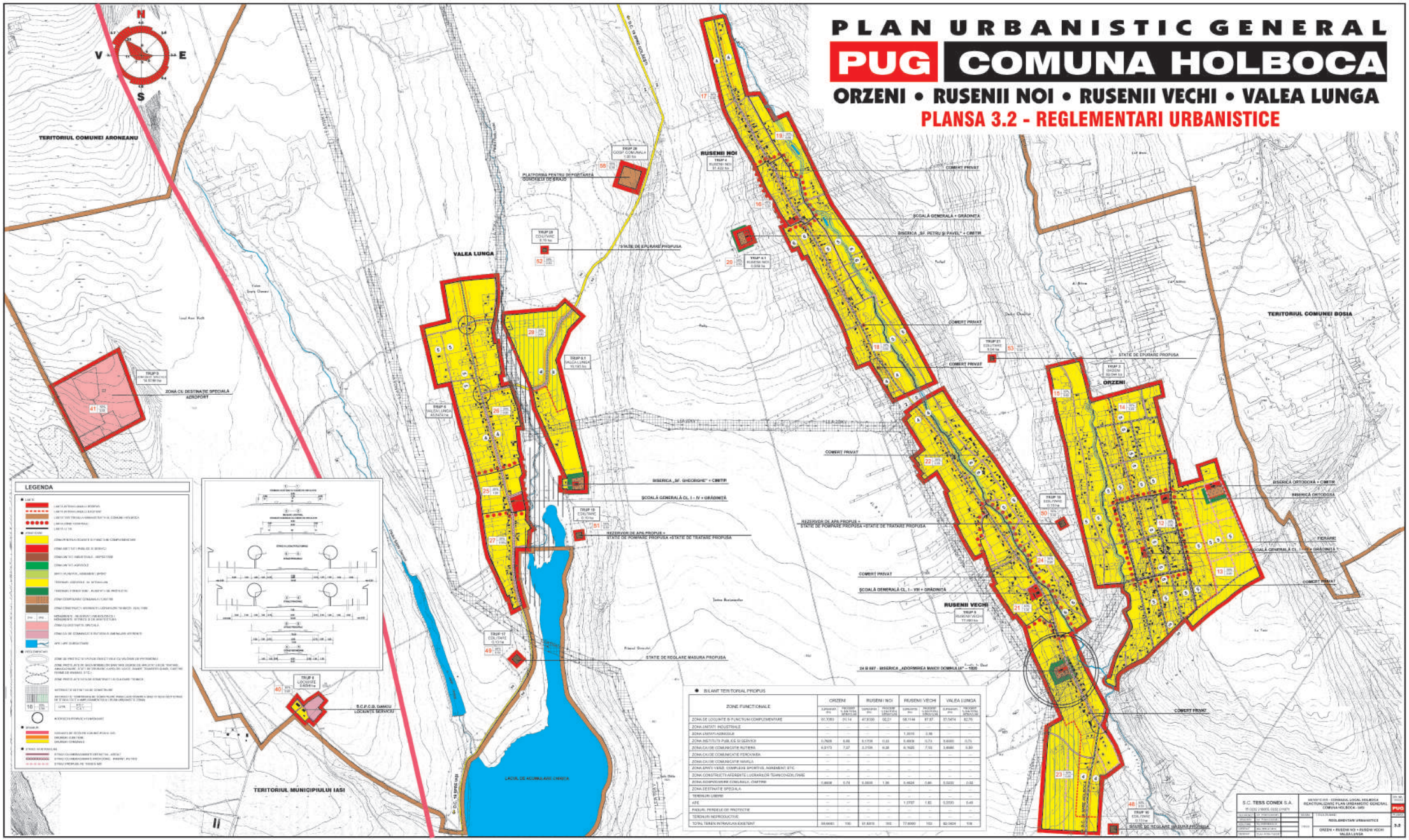
PLAN URBANISTIC GENERAL

PUG COMUNA HOLBOCA

ORZENI • RUSENII NOI • RUSENII VECHI • VALEA LUNGA

PLANSA 3.2 - REGLEMENTARI URBANISTICE



● BILANȚ TERITORIAL PROPUS

ZONE FUNCTIONALE	ORZENI		RUSENII NOI		RUSENII VECHI		VALEA LUNGA	
	SUPRAFAȚA (ha)	REPARTIȚIA PE ZONE FUNCȚIONALE (%)	SUPRAFAȚA (ha)	REPARTIȚIA PE ZONE FUNCȚIONALE (%)	SUPRAFAȚA (ha)	REPARTIȚIA PE ZONE FUNCȚIONALE (%)	SUPRAFAȚA (ha)	REPARTIȚIA PE ZONE FUNCȚIONALE (%)
ZONA DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	91,7093	31,14	47,9330	60,21	68,1144	87,57	37,5474	62,75
ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE	—	—	—	—	—	—	—	—
ZONA AGROINDUSTRIALĂ	—	—	—	—	1,3010	1,68	—	—
ZONA INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII	0,7608	0,26	0,1708	0,22	0,4908	0,73	0,4000	0,70
ZONA CĂI DE COMUNICAȚII RUTIERE	6,3173	7,07	2,3708	6,28	6,1625	7,93	3,4680	6,80
ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE FEROVIARĂ	—	—	—	—	—	—	—	—
ZONA CĂI DE COMUNICAȚII NAVALE	—	—	—	—	—	—	—	—
ZONA SPAȚII VERZI, COMPLEXE SPORTIVE, AMENAJĂRI ETC.	—	—	—	—	—	—	—	—
ZONA CONSTRUCȚII AFERENTE LUCRĂRILOR TEHNICO-EDILITARE	—	—	—	—	—	—	—	—
ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE	0,8608	0,29	0,5808	1,38	0,4624	0,60	0,5220	0,92
ZONA DESTINAȚIE SPECIALĂ	—	—	—	—	—	—	—	—
TERENURI LIBERE	—	—	—	—	—	—	—	—
APE	—	—	—	—	1,2787	1,65	0,2550	0,45
FÂȘIUL PENDELUI DE PROTECȚIE	—	—	—	—	—	—	—	—
TERENURI NEPRODUCTIVE	—	—	—	—	—	—	—	—
TOTAL TERIN INTRAVILAN EXISTENT	99,6481	100	51,8553	100	77,6000	100	56,5924	100

S.C. TESS CONEX S.A.	BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL HOLBOCA REACTIVARE PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA HOLBOCA - IAȘI		PUG
	REGLEMENTARI URBANISTICE ORZENI • RUSENII NOI • RUSENII VECHI VALEA LUNGA		3.2