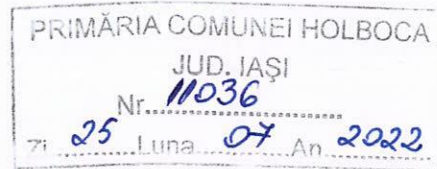




Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Iasi
BIROUL EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI ASOCIAȚI
TUFEANU, DOMINTE și CALISTRU

Iasi - 700022, Str. Anastasie Panu, nr. 21, bl. 7 Noiembrie, parter, Judetul Iasi C.I.F. 30373770
iban: RO13 BREL 0002 0006 8782 0100 LIBRA INTERNET BANK - Iasi
RO85 BREL TVA2 0006 8782 0109 - CONT TVA
tel: 0232 263 699 fax: 0232 411 099 e-mail: bej.tufeanu@gmail.com



Dosar de executare nr. 421/2015
19.07.2022

Catre
PRIMARIA HOLBOCA, SERVICIUL FISCAL

In conformitate cu dispozitiile art. 839 C.proc.civ., va comunicam un exemplar din publicatia de vanzare emisa de executorul judecatoresc Tufeanu Vasile Bogdan, cu privire la imobilul situat in intravilan sat Orzeni, Comuna Holboca, Judetul Iasi, proprietatea Apachitei Mihaela , avand CF: 62271 - Iasi, ce urmeaza a fi vandut la licitatie publica in data de 18.08.2022, orele 10:00, la sediul B.E.J.A. Tufeanu, Dominte si Calistru din Iasi, str. A. Panu nr.21, Bl. 7 Noiembrie, parter.

Cu stima,

Executor judecatoresc
Tufeanu Vasile Bogdan

Redactat: G.C.





Camera Executorilor Judecătorești de pe lângă Curtea de Apel Iasi
BIROUL EXECUTORILOR JUDECĂTOREȘTI ASOCIAȚI
TUFEANU, DOMINTE și CALISTRU

Iasi - 700022, Str. Anastasie Panu, nr. 21, bl. 7 Noiembrie, parter, Judetul Iasi C.I.F. 30373770
iban: RO13 BREL 0002 0006 8782 0100 LIBRA INTERNET BANK - Iasi
RO85 BREL TVA2 0006 8782 0109 - CONT TVA
tel: 0232 263 699 fax: 0232 411 099 e-mail: bej.tufeanu@gmail.com

Dosar executare silita nr. 421/2015

19.07.2022

Publicatie de vanzare imobiliara

Subsemnatul Tufeanu Vasile Bogdan executor judecătoresc in cadrul B.E.J.A. Tufeanu, Dominte si Calistru din Iasi, str. A. Panu nr.21, Bl. 7 Noiembrie, parter, in conformitate cu dispozitiile 838 alin. 1 C.proc.civ., aducem la cunostinta generala ca, in data de 18.08.2022, orele 10:00, va avea loc la sediul B.E.J.A. Tufeanu, Dominte si Calistru din Iasi, str. A. Panu nr.21, Bl. 7 Noiembrie, parter, vanzarea la licitatie publica a imobilului situat in intravilan sat Orzeni, Comuna Holboca, Judetul Iasi, compus din TEREN intravilan in suprafata de 3.848 mp amplasat in parcela 1(1304/6/2) - arabil, inscris in C.F. nr. 62271 - Holboca, nr. cadastral 1207, imobil evaluat la pretul de 179.400,00 Lei, proprietatea Apachitei Mihaela pentru recuperarea creantei din titlul executoriu reprezentat de Contract de Imprumut nr. 1144/21.11.2012, investit cu formula executorie prin Incheierea nr. 351/C.S. data in dosarul nr. 679/245/2015 al Judecatoriei Iasi, datorat creditoarei **CAR MOLDOVA IFN** cu sediul in Iasi, Str. Lascar Catargiu, nr. 31, Judetul Iasi, de catre debitorii **VICU Constantin** cu domiciliul in Holboca - 707250, Str. Pensiunii, nr. 9, Comuna Holboca, Judetul Iasi si **APACHITEI Mihaela** cu domiciliul in Sat Orzeni, Str. Orhideei, nr. 8, Comuna Holboca, Judetul Iasi, la care se adauga cheltuielile de executare.

Pretul de la care porneste licitatia este de 134.550,00 Lei, reprezentand 75% din pretul de evaluare a imobilului.

Somam pe toti cei care pretind vreun drept asupra imobilului urmarit sa-l anunte pe executorul judecătoresc inaintea datei stabilite pentru vanzare.

Invitam pe toti cei care doresc sa cumpere imobilul urmarit silit sa se prezinte la data, locul si ora stabilita pentru vanzare, avand asupra lor cartea de identitate si pana la aceasta data sa prezinte oferta de cumparare.

Potrivit dispozitiilor art. 845 alin. 8 C. proc. Civ., la acest termen daca nu se obtine pretul de incepere a licitatiei si exista cel putin 2 licitatori, bunul va fi vandut la cel mai mare pret oferit, dar nu mai putin de 30% din valoarea la care a fost evaluat imobilul. Vanzarea se va putea face chiar daca se prezinta o singura persoana care ofera pretul de la care incepe licitatia.

Potrivit dispozitiilor art. 838 alin.1 C.proc.civ., ofertantii trebuie sa consemneze la dispozitia executorului judecătoresc, in contul RO83BREL0002000687820101 deschis la LIBRA BANK suc. Iasi sau, la oricare alta unitate bancara cel mai tarziu pana la termenul de vanzare, o garantie de participare de cel putin 10% din pretul de pornire a licitatiei.

Executor Judecătoresc,
Tufeanu Vasile Bogdan

Redactat: G.C.





Nr.11036 din 25 / 07 / 2022

PROCES VERBAL

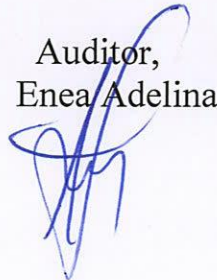
Incheiat astazi 25.07.2022

Noi, Pamfil Neculai Aurel – primarul localitatii , Enea Adelina Gina – auditor si Ichim George-Marian – consilier juridic in cadrul Primariei comunei Holboca, am procedat la afisarea publicatiei de vanzare imobiliara pentru dosarul nr. 421/2015 privind bunurile debitorilor Apachiței Mihaela și Vicu Constantin.

Primar,
Pamfil Neculai Aurel



Auditor,
Enea Adelina



Consilier juridic,
George Ichim

