



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA HOLBOCA

Nr. 62 din data 05.01.2021

APROBAT
Primar
PAMFIL Neculai

CAIET DE SARCINI

Servicii de consultanță pentru depunerea documentației tehnice și implementarea proiectului „Modernizare prin asfaltare străzi în comuna Holboca, județul Iași” cu finanțare prin subprogramul „Drumuri de interes local și drumuri de interes județean” în cadrul Companiei Naționale de Investiții IFN SA

OBIECTUL ACHIZIȚIEI:

Servicii de consultanță pentru depunerea documentației tehnice și implementarea proiectului „Modernizare prin asfaltare străzi în comuna Holboca, județul Iași” cu finanțare prin subprogramul „Drumuri de interes local și drumuri de interes județean” în cadrul Companiei Naționale de Investiții IFN SA

I. INTRODUCERE

Această secțiune a Documentației de Atribuire include ansamblul cerințelor pe baza cărora ofertanții vor elabora oferta care vizează prestarea serviciilor de consultanță pentru depunerea documentației tehnice și implementarea proiectului „Modernizare prin asfaltare străzi în comuna Holboca, județul Iași” cu finanțare prin subprogramul „Drumuri de interes local și drumuri de interes județean” în cadrul Companiei Naționale de Investiții IFN SA.

În cadrul acestei proceduri, comuna Holboca, îndeplinește rolul de Autoritate Contractantă, respectiv Achizitor în cadrul prezetului contract.

Infrastructura și serviciile de bază neadecvate constituie principalul element care menține decalajul accentuant dintre zonele rurale și zonele urbane din România și care, cu cât mai mult, reprezintă o piedică în calea egalității de șanse și de dezvoltării socio-economice a zonelor rurale. Zonele rurale sunt caracterizate de populație în curs de îmbătrânire și puternică tendință de emigrare, în special a tinerilor.



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA HOLBOCA

Crearea și modernizarea infrastructurii rutiere locale constituie elemente de bază pentru comunitatea rurală. Acestea sunt necesare pentru a asigura condiții de sănătate, protecția mediului, accesibilitate și în general condiții optime de trai.

Modernizarea drumurilor va determina:

- îmbunătățirea circulației;
- creșterea calității serviciilor publice;
- atragerea de noi investitori;
- va fi influențată benefic activitatea economico-comercială;
- creșterea valorii terenului agricol, îndeosebi a celui intravilan, prin creșterea interesului localnicilor de a construi și reabilita locuințele;
- stoparea migrării populației active din mediul rural în mediu urban;
- facilitarea accesului persoanelor și autovehiculelor;
- îmbunătățirea accesibilității pe teritoriul comunei.

Din punct de vedere economic se pot aprecia următoarele:

- impact direct și indirect asupra dezvoltării economice, sociale și culturale;
- reducerea costurilor de operare a transportului, implicit atragerea investitorilor;
- crearea de noi locuri de muncă, în faza de implementare a proiectului, iar la finalizarea acestuia prin dezvoltarea de noi afaceri;
- creșterea nivelului investițional și atragerea de noi investitori autohtoni și străini, care să contribuie la dezvoltarea zonei;
- va fi creat un loc de muncă cu caracter permanent pentru lucrările de mentenanță necesare drumului.

Proiectul propus tratează aspecte legate de dezvoltarea infrastructurii de transport rutier, legătura locuitorilor comunei cu zonele dezvoltate, accesul facil al autovehiculelor destinate situațiilor de urgență, creștere atractivității și competitivității zonei.

III. Cerințe impuse ofertantului

Consultantul va avea sarcina de a verifica îndeplinirea condițiilor de eligibilitate a solicitantului în concordanță cu prevederile Ghidului Solicitantului.



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA HOLBOCA

Conform art. 3, alin. 1 din Anexa 3 la OG 25/2001 cu modificările și completările ulterioare se pot finanța următoarele categorii de servicii și lucrări: expertizare tehnică / expertizare energetică / proiectare / construcții noi / reabilitare / consolidare / extindere / modernizare / finalizare structuri începute cu aceeași destinație / dotare

Conform art 1. alin. 2, lit. o) din OG 25/2001 cu modificările și completările ulterioare, expresia drumuri de interes local și drumuri de interes județean semnifică căi de comunicație terestră special amenajate pentru circulația vehiculelor și pietonilor, clasificate conform prevederilor OG 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată cu modificările și completările ulterioare, prin acte ale autorităților publice.

Activitatea va debuta in termen de maxim 1 zi de la data semnării contractului de servicii, rezultatul fiind o grila de verificare a eligibilității, insotita de concluzia consultantului si (daca este cazul) de recomandari.

Consultantul va avea sarcina ca in termen de maxim 3 zile de la data semnarii contractului de servicii, sa verifice daca documentele tehnice ale investitiei sunt complete, corecte si in conformitate cu prevederile si impunerile Ghidului Solicitantului.

Consultantul va avea sarcina sa realizeze cererea de finanțare si documentele suport, conform listei de mai jos (dar fara a se limita doar la acestea):

- realizarea cererii de finanțare
- elaborarea calendarului activitatilor
- construirea bugetului proiectului
- realizarea analizei cost-beneficiu
- asistenta in procesul de depunere al cererii de finanțare
- pregătirea dosarului complet de finanțare în vederea depunerii
- asistență pe toată perioada verificării proiectului până la încheierea Contractului de finanțare;
- completarea și depunerea, dacă va fi cazul, a unor clarificări/documente solicitate suplimentar;
- Alte servicii de consultanta solicitate prin Ghidul specific al măsurii de finanțare

Acte necesare în vederea promovării unei investiții care implică CONSTRUIREA UNUI OBIECTIV NOU și pe care consultantul le va avea în vedere la depunerea cererii de finanțare: 1. Solicitarea pentru realizarea investiției în cadrul subprogramului care să sublinieze necesitatea și oportunitatea investiției; prin adresa de solicitare se va preciza obligatoriu și suprafața de teren pe



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA HOLBOCA

care beneficiarul are posibilitatea să o predea în vederea realizării construcției; 2. Fotografii reprezentative ale amplasamentului; 3. Persoană de contact (nume, prenume, funcție, nr.tel); 4. Extras de Carte funciară pentru informare actualizat, la care să se anexeze Planul de amplasament și delimitare a imobilului (P.A.D.) aferent; ETAPA II 1. Nota conceptuală conform HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice 2. Tema de proiectare 3. Hotărârea beneficiarului privind: a. predarea amplasamentului (imobilul constituit din teren și/sau construcție, după caz) destinat construcției, pe perioada realizării investiției, pe bază de protocol, liber de orice sarcini, către Ministerul Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, prin CNI care va realiza investiția; b. amplasamentul se va preda de către beneficiar viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare; c. angajamentul de a asigura, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea șantierului; d. angajamentul de a asigura finanțare pentru racordurile la utilități (electrică, apă, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat, etc); e. obligativitatea ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să-l întrețină pe o perioadă de minimum 15 ani; 4. Certificatul de Urbanism, însoțit de planurile de situație și de încadrare în zonă a amplasamentului, vizate spre neschimbare de arhitectul șef, cu marcarea în plan; 5. Avize de principiu privind asigurarea utilităților (energie termică și electrică, gaz metan, apă-canal, telecomunicații / telefonie, salubritate, I.S.U. etc.) conform certificatului de urbanism, acordul de mediu, avizul Direcției pentru cultură, culte și patrimoniul județean, conform Legii nr. 422/2001 – privind protejarea monumentelor istorice și alte avize și acorduri de principiu specifice; 6. Studiul Geotehnic – întocmit conform conținutului cadru și prevederilor legale la data prezentei (NP074/2014), care să pună în evidență în principal: a. natura terenului de fundare; b. adâncimea de fundare; c. presiunea admisibilă; d. nivelul mediu al pânzei de apă freatică; e. soluții de fundare. 7. Studiu Topografic conținând planul de ridicare topografică realizat în sistem de coordonate „Stereo 1970” cu cote de nivel, curbe de nivel și marcarea obiectivului de investiții, avizat O.C.P.I. la zi; 8. Studiu de Fezabilitate, întocmit conform HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice; 9. Proiect Tehnic – dacă există, întocmit conform prevederilor legale la data prezentei 10. Declarație pe propria răspundere, conform art. 5, alin. 2 din Anexa 3 a OG 25/2001 cu modificările și completările ulterioare, din care să reiasă că nu beneficiază de fonduri din orice alte programe, naționale sau comunitare, inclusiv din contracte de împrumut semnate cu instituții de credit sau instituții financiare interne sau internaționale, pentru cheltuielile eligibile prin PNCIPS.



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA HOLBOCA

Consultantul va avea sarcina ca pe toata durata evaluarii proiectului sa fie la dispoziția achizitorului si sa răspundă prompt la timp si complet la toate solicitările de clarificari. Serviciile vor fi furnizate/prestate în termenul prevăzut de prevederile apelului.

Oferta financiara se va elabora in lei. Ofertantii trebuie sa tina cont ca achizitorul va achita cel mult 30% din valoarea contractului la momentul depunerii documentației tehnice, 30% pe parcursul verificării documentației (aceste două etape nu trebuie să depășească 50% din valoarea contractului), iar restul contractului va fi achitat pe parcursul implementării contractului.

după întocmirea raportului procedurii, iar diferența după depunerea proiectului

NU se acceptă ajustări de preț ale ofertei financiare pe parcursul derulării contractului.

Prețul contractului este achitat de Autoritatea Contractantă pe baza facturii emise de Prestator într-un termen de cel mult 30 zile calendaristice de la data primirii facturii însoțite de procesul-verbal de recepție.

ÎNTOCMIT
ICHIM GEORGE