



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA HOLBOCA

Nr. 18124 din data 22.11.2021

APROBAT
Primar
PAMFIL Neculai Aurel

CAIET DE SARCINI

OBIECTUL ACHIZIȚIEI:

Lucrări în cadrul proiectului „Accese proprietăți sat Valea Lungă, comuna Holboca”

I.INTRODUCERE

Această secțiune a Documentației de Atribuire include ansamblul cerințelor pe baza cărora fiecare Ofertant va elabora Oferta (Propunerea Tehnică și Propunerea Financiară) pentru executarea lucrărilor care fac obiectul contractului ce rezultă din această procedură.

În cadrul acestei proceduri, comuna Holboca, îndeplinește rolul de Autoritate Contractantă, respectiv Achizitor în cadrul contractului de execuție lucrări.

Amplasamentul drumurilor care privesc amplasarea/construcția acceselor se află în intravilanul comunei Holboca, jud. Iași. Traseul străzilor, ce face obiectul acestei investiții, este cuprins în conținutul PLANULUI URBANISTIC GENERAL DE AMENAJARE A TERITORIULUI COMUNEI HOLBOCA (PUG) și PLANUL CADASTRAL FUNCİAR AL COMUNEI HOLBOCA

Comuna Holboca se află în estul județului Iași, la est de municipiul Iași, pe malul stâng al râului Bahlui. Este străbătută de șoselele județene DJ249A și DJ249C, ambele legând-o spre sud-vest de Iași. Prima duce spre nord-est la Ungheni, iar a doua la Golăiești. Din DJ249A, la Holboca se ramifică șoseaua județeană DJ248D, care duce spre sud la Tomești (unde se intersectează cu DN28) și Bârnova (unde se termină în DN24). Prin comună trece și calea ferată Iași-Ungheni, pe care nu este însă deservită de nici o stație, cea mai apropiată fiind Iași.

În urma lucrărilor recente de modernizare a străzii Luncii, la momentul actual, se construiesc rigolele triunghiulare betonate pentru colectarea și evacuarea apelor meteorice, iar prin prezenta documentație se propune amenajarea de accese la proprietăți în curpinsul cărora se amenajează



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA HOLBOCA

acostamentul consolidat cu beton C30/37 și rigole carosabile. De asemenea necesitatea lucrărilor vine în urma construcției în rambleu a sistemului rutier, astfel accesul la proprietăți este anevoios.

Necesitatea lucrărilor presupune creșterea nivelului de confort și efectuarea circulației rutiere în condiții de siguranță.

Regimul juridic: terenul aparține domeniului public, imobilul nu se află în zona de protecție a monumentelor istoric;

- Folosință actuală a terenului: drum public – zona de protecție;
- Destinația propusă: drum public – zona de protecție;
- Căi de acces public și drumuri de legătură: Strada Lacului;
- Lungimea totală a rigolelor amenajate este de 115.5.00 ml.
- Suprafața totală de intervenție: 196.35 mp.

Nr.crt.	Indicatori tehnici	Valoare	U.M
1.	Lungime totală accese proprietăți	115.50	ml
2.	Suprafață totală accese proprietăți	196.35	mp
3.	Suprafață acostamente consolidate cu beton	86.625	mp
4.	Suprafață rigolă carosabilă + latură rigolă triunghiulară betonată	109.725	mp

Beneficiarul dorește amenajarea acceselor către proprietăți dar și construirea rigolelor carosabile care să facă posibil accesul.

Astfel, accesele la proprietăți sunt constituite din :

- Acostamente consolidate cu beton 30/37, cu lățimea medie 0.75m în dreptul proprietăților;
- Rigole carosabile din beton monolit ce prezintă la partea superioară plăcuțe din beton armat prefabricat 15x30x49cm. În dreptul rigolelor carosabile se asigură continuitatea laturei rigolei betonate triunghiulare dinspre proprietăți, cu lățimea de 0.30m.

Structura rutieră/pietonală pentru accese este următoarea:

- Pat de pământ tip P4 nivelat și compactat;
- Strat de fundație din balast compactat poziționat sub rigola carosabilă în grosime de 15.00 cm;
- Rigola carosabilă cu înălțimea de 0.65m și lățimea de 0.65m, dublu armată cu plasă sudată de 6 mm, acoperirea cu beton fiind de minim 5.00cm.
- Plăcuțe din beton armat prefabricat 15x30x49cm ce alcătuiesc partea superioară a rigolei carosabile din beton monolit;



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA HOLBOCA

□ La marginea părții carosabile se amenajează un acostament consolidat din beton C30/37, lățime de 0.75 m până în dreptul rigolei carosabile, iar de cealaltă parte a rigolei se asigură continuitatea laturei rigolei betonate triunghiulare, cu lățimea de 0.30m. Atât acostamentul cât și latura rigolei triunghiulare betonate au grosimea 10.00cm și sunt puse în operă pe un substrat de nisip, grosime 5.00cm. Lățimea aceselor pietonale și rutiere este de 1.70m.

□ Lungimile acceselor pietonale și rutiere sunt cuprinse între 1.00, 4.00, 5.10 și 7.80m.

c) Trasarea lucrărilor

Trasarea lucrărilor pe teren se va realiza conform Detaliilor de execuție, a Planurilor de situație, Profilelor de execuție, utilizându-se aparatura performantă de tip GPS, stații totale, nivele.

Materializarea punctelor pe teren se va face cu ajutorul pichetilor și a altor repere.

La finalizarea trasării lucrărilor se va întocmi un Proces verbal de trasare.

d) Protejarea lucrărilor executate și a materialelor din șantier

Lucrarile executate vor fi protejate prin semnalizare corespunzătoare.

Se va evita lăsarea săpăturilor deschise nesemnalizate și nesupravegheate sau a diverselor materiale nesemnalizate corespunzător, pentru prevenirea oricăror accidente de circulație sau de muncă.

Materialele necesare execuției lucrărilor vor fi păstrate în cadrul organizării de șantier în condiții optime pentru prevenirea degradărilor, furturilor iar cele duse la punctul de lucru vor fi amplasate obligatoriu în afara gabaritului de libera trecere, pe platforme special amenajate. Acestea vor fi supravegheate în permanență de o persoană desemnată în acest scop.

În „Caietele de sarcini” se prevăd măsurile pentru protejarea lucrărilor în execuție, inclusiv a materialelor.

Se vor respecta cerințele Beneficiarului în aceste privințe.

Se vor respecta normativele și legile în vigoare.

e) Organizarea de șantier

Organizarea de șantier cade în sarcina Constructorului în ceea ce privește necesitatea și stabilirea amplasamentului acesteia, dotările necesare și supravegherea.

Constructorul va obține acordul Beneficiarului în ceea ce privește amplasamentul organizării de șantier. Astfel, Constructorul va întocmi o documentație (care va cuprinde modul de amplasare, de realizare, dotări, etc.) prin care va solicita Beneficiarului lucrării avizarea execuției organizării de șantier.



ROMÂNIA
JUDEȚUL IAȘI
COMUNA HOLBOCA

Organizarea de șantier va fi amplasată pe platforme special amenajate. Dotarea va fi corespunzătoare.

Dupa terminarea executiei lucrarilor al obiectivului de investitie, Constructorul va aduce terenul ocupat de organizarea de șantier la starea inițială.

f) Servicii sanitare

În caz de urgențe medicale se va apela la serviciile medicale din localitate sau localitățile învecinate. În caz de urgențe majore se va apela telefonic numarul 112 - Sistemul National unic Apeluri de Urgență. În incinta șantierului sau la punctele de lucru vor exista puncte de prim ajutor și persoane instruite în acest scop.

Oferta financiara se va elabora in lei. NU se acceptă ajustări de preț ale ofertei financiare pe parcursul derulării contractului.

Propunerea financiara se va întocmi ținând cont de toate costurile aferente prestării serviciilor și lucrărilor menționate în caietul de sarcini. Nu se vor admite oferte alternative

Executantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție. Quantumul garanției de bună execuție este de 5% din valoarea fără TVA a contractului încheiat, reprezentând garanți afurnizată de către executant în scopul asigurării beneficiarului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului. Garanția de bună execuție se va constitui în una din formele prevăzute la art. 39 și art. 40 din HG nr. 395/2016. Autoritatea contractantă va elibera/restitui garanția de bună execuție conform prevederilor art. 42 din HG nr. 395/2016.

Prețul contractului este achitat de Autoritatea Contractantă pe baza facturii emise de Executant într-un termen de cel mult 30 zile calendaristice de la data primirii facturii însoțite de procesul-verbal de recepție.

ÎNTOCMIT
ICHIM GEORGE