

## PROCES VERBAL

Incheiat astăzi 18 iulie 2023 în cadrul ședinței ordinare a Consiliului local al comunei Holboca , județul Iași.

Sedința a fost convocată de primarul comunei Holboca prin dispoziția nr.277 din 10 iulie 2023, cu următoarea ordine de zi :

1. Proiect de hotărâre privind modificarea bugetului comunei Holboca.
2. Proiect de hotărâre privind reactualizarea Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență.
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență.
4. Proiect de hotărâre privind vânzarea și aprobarea modalității de plată a contravalorii terenurilor concesionate , proprietate privată ale UAT Holboca .
5. Proiect de hotărâre privind concesionarea unor suprafețe de teren, aparținând domeniului privat al UAT Holboca, aferente locuințelor și anexelor gospodărești.
6. Proiect de hotărâre privind concesionarea terenului aparținând domeniului public ocupat de balcoane în sat Dancu, comuna Holboca.
7. Proiect de hotărâre privind trecerea terenurilor proprietate privată cu destinația de drum deschis circulației publice, în proprietatea publică/privată a UAT Holboca.
8. Proiect de hotărâre privind aprobare PUZ pentru amenajare platforma depozitare materiale de construcții feroase.
9. Proiect de hotărâre privind aprobare depunere proiect pentru parc de joacă pentru copii prin GAL „Poiana Vlădicăi,,
10. Alte probleme curente.

La ședință au fost convocați 17 consilieri și sunt prezenți 11. Lipsesc d-nii consilieri Popa Ionuț, Melinte Mariana, Cotea Flavius Gabriel, Ioniță Sorina-Lenuța, Mistreanu Dumitru, și Curmei Marian .

De asemenea participă la ședință și delegații sătești :Grăunte Daniel, Neică Mihai Irinel , Berezenco Dorel, Pandealea Costel.

Ședința este deschisă de dl consilier Zavate Ștefan- Iulian- președintele de ședință, care prezintă ordinea de zi potrivit dispoziției primarului comunei Holboca de convocare a CL Holboca în ședință ordinară.

Se solicită completări la ordinea de zi .

Dl Neculai-Aurel Pamfil propune pentru ordinea de zi un proiect de hotărâre privind predarea către SC APAVITAL SA a conductei de alimentare cu apă potabilă din satul Orzeni.

Dl consilier Zavate Ștefan- Iulian - președintele de ședință supune aprobării CL Holboca ordinea de zi .

CL Holboca aprobă cu 11 voturi pentru.

Pentru primul punct al ordinii de zi are cuvântul dl Neculai-Aurel Pamfil - primarul comunei Holboca pentru a prezenta proiectul de hotărâre privind modificarea bugetului comunei Holboca precizând că sunt necesare sume în vederea realizării studiului de fezabilitate pentru zidul de sprijin de la Școala Orzeni , completarea sumelor pentru finalizarea lucrărilor la creșă din satul Holboca, demararea procedurilor pentru parcul ce va fi realizat prin Gal „ Poiana Vlădicăi,, și extinderea rețelei de gaze naturale în comuna Holboca.

Nefiind intervenții se supune aprobării CL Holboca proiectul de hotărâre privind modificarea bugetului comunei Holboca .

CL Holboca aprobă cu 11 voturi pentru.



In continuare are cuvântul d-na Zaharia Mariana - secretarul general al UAT Holboca pentru a prezenta proiectul de hotărâre privind reactualizarea Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență.

Nu au fost intervenții și dl Zavate Ștefan Iulian - președintele de ședință supune aprobării CL Holboca proiectul de hotărâre privind reactualizarea Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență.

CL Holboca aproba cu 11 voturi pentru.

D-na Zaharia Mariana - secretarul general al UAT Holboca pentru a prezenta proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență .

Nu au fost intervenții și dl Zavate Ștefan Iulian - președintele de ședință supune aprobării CL Holboca proiectul de hotărâre privind Regulamentului de Organizare și Funcționare al Serviciului Voluntar pentru Situații de Urgență .

CL Holboca aproba cu 11 voturi pentru.

Pentru urmatorul punct al ordinii de zi are cuvântul d-na Zaharia Mariana - secretarul general al UAT Holboca pentru a prezenta proiectul de hotărâre privind vânzarea și aprobarea modalității de plată a contravalorii terenurilor concesionate , proprietate privată ale UAT Holboca.

D-I Neculai-Aurel Pamfil - primarul comunei Holboca face precizarea ca parte din proprietarii de imobile construite pe teren concesionat de la primaria comunei Holboca solicita cumpararea terenului.

In condițiile în care aceste suprafețe de teren sunt ocupate de construcții definitive, în special locuințe proprietate personală ,solicitarea concesionarilor de a fi proprietari pe terenul pe care și-au făcut investiția vieții i se pare firească.

DI Doroftei Constantin –viceprimarul comunei face precizarea ca foarte multi concesionari de teren au fost informați gresit cum ca ar deveni proprietari pe teren după 25 de ani.

DI consilier Ștefurac Gheorghe arată ca nu s-a înțeles clar din expunerea d-lui primar ca sunt sau nu beneficiari ai Legii nr. 15/2003 și concesionari de teren pentru construcția de locuințe care ar dori să cumpere terenul .

De asemenea, face precizarea ca nu este de acord să fie vândut terenul aparținând domeniului public al comunei Holboca.

D-na Zaharia Mariana - secretar general al UAT Holboca precizează ca bunurile aparținând domeniului public al UAT Holboca nu pot fi înstrăinate, proiectul de hotărâre privind doar terenurile aparținând domeniului privat al UAT.

Nemaifiind intervenții , dl Zavate Ștefan Iulian - președintele de ședință supune aprobării CL Holboca proiectul de hotărâre privind vânzarea și aprobarea modalității de plată a contravalorii terenurilor concesionate , proprietate privată ale UAT Holboca

CL Holboca votează astfel: 10 voturi pentru.

1 vot împotriva ( Ștefurac Gheorghe)

Pentru urmatorul punct al ordinii de zi are cuvântul d-na Zaharia Mariana - secretar general al UAT Holboca prezintă proiectul de hotărâre privind concesionarea unor suprafețe de teren, aparținând domeniului privat al UAT Holboca, aferente locuințelor și anexelor gospodărești.

DI consilier Ștefurac Gheorghe arată ca nu i se pare normal ca proprietarii de imobile din comuna să ocupe suprafețe de teren mai mari decât cele aflate în proprietate sau în folosință și nu înțelege de ce , parte dintre locuitori, au ingradit suprafețe de teren în plus pentru care acum cer concesionarea.

Nemaifiind intervenții se supune aprobării CL Holboca proiectul de hotărâre privind concesionarea unor suprafețe de teren, aparținând domeniului privat al UAT Holboca, aferente locuințelor și anexelor gospodărești.

CL Holboca aprobă cu 11 voturi pentru.

In continuare d-na Zaharia Mariana - secretar general al UAT Holboca prezintă proiectul de hotărâre privind concesionarea terenului aparținând domeniului public ocupat de balcoane în sat Dancu, comuna Holboca .

DI consilier Gociu Adrian -Ionuț arată că nu trebuie aprobată concesionarea pentru suprafețe mari de teren ,respectiv mai mult decât suprafața balconului de la etaj.

De asemenea, arată că încă se mai încearcă construirea unor așa zise balcoane în satul Dancu fără autorizație de construire situație în care ar trebui să se sesizeze poliția locală.



Nemaifiind intervenții se supune aprobării CL Holboca proiectul de hotărâre privind concesionarea unor suprafețe de teren aparținând domeniului public ocupat de balcoane în sat Dancu, comuna Holboca .

CL Holboca aprobă cu 11 voturi pentru.

Are cuvântul dl Neculai-Aurel Pamfil- primarul comunei Holboca pentru a prezenta proiectul de hotărâre privind trecerea terenurilor proprietate privată cu destinația de drum deschis circulației publice, în proprietatea publică/privată a UAT Holboca.

Dl Berezenco Dorel - delegat sașesc pentru satul Cristesti considera ca impunerea unei latimi de 9 m.l pentru drumurile ce vor fi preluate de la persoane private va asigura o dezvoltare armonioasă a comunei și în zonele în care au construit dezvoltatorii imobiliari.

Dl consilier Andries Corneliu arată ca trebuie impuse reguli generale care să fie respectate de toată lumea și astfel nu vor mai fi drumuri înguste sau fără podete de acces la proprietati.

Dl Doroftei Constantin -viceprimarul comunei Holboca arată ca o problemă o constituie și atitudinea unor locuitori ai comunei care înțeleg să ocupe suprafețe ocupate de drumuri, chiar dacă sunt intabulate.

Dl consilier Gociu Adrian - Ionuț consideră ca drumurile cu latime de 7 m.l ar trebui să fie însoțite de indicatorul „ oprire interzisă „, iar latimea corectă ar fi de 9 m.l. și în același timp ,în vederea preluării să aiba asternut un strat de piatră de cel puțin 10 cm.

Dl consilier Oarază Liviu considera ca latimea minimă a unui drum este de 9 m.l. și astfel se asigură o circulație corectă pe drumurile din comuna.

Dl consilier Ștefurar Gheorghe consideră ca o latime de 7 m.l este suficientă pentru drumurile din comuna.

Dl consilier Dîrțu Valentin face propunerea ca pentru drumurile principale latimea solicitată să fie de 9 m.l. iar pentru celelalte de 7 m.l.

Nemaifiind intervenții se supune aprobării CL Holboca proiectul de hotărâre privind trecerea terenurilor proprietate privată cu destinația de drum deschis circulației publice, în proprietatea publică/privată a UAT Holboca.

CL Holboca votează astfel : 10 voturi pentru.

1 vot împotriva ( Gociu Adrian -Ionuț)

În continuare dl Neculai-Aurel Pamfil- primarul comunei Holboca pentru a prezenta proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului pentru parc de joacă pentru copii prin GAL „Poiana Vlădicăi „

Dl Berezenco Dorel - delegat sașesc pentru satul Valea Lungă solicită construirea unui parc de joacă și în satul Cristești

Dl consilier Ștefurar Gheorghe își arată nemulțumirea față de reacția oamenilor vis- a- vis de parcul pentru copii amenajat în satul Holboca , zona Pârliți.

Dl Neculai-Aurel Pamfil- primarul comunei Holboca precizează ca terenul pe care s-a amenajat parcul pentru copii amenajat în satul Holboca , zona Pârliți era sigurul care se preta la un astfel de obiectiv și dacă se are în vedere ca nu este „în câmp „, așa cum s-a sugerat în reportajul de la tv, este un loc de joacă folosit de copiii din satul Holboca.

Nemaifiind intervenții se supune aprobării CL Holboca proiectul de hotărâre privind aprobarea depunerii proiectului pentru parc de joacă pentru copii prin GAL „Poiana Vlădicăi „, în satul Rusenii Vechi.

CL Holboca aprobă cu 11 voturi pentru

În continuare dl Neculai-Aurel Pamfil -primarul comunei Holboca prezintă proiectul de hotărâre privind predarea către SC APAVITAL SA a conductei de alimentare cu apă potabilă din satul Orzeni.

Dl consilier Andrieș Corneliu face precizarea ca marea majoritate a locuitorilor satului Orzeni sunt nemulțumiți ca nu pot folosi rețeaua de apă potabilă, chiar dacă a trecut destul de mult timp de când a fost făcută investiția.

Nemaifiind intervenții se supune aprobării CL Holboca proiectul de hotărâre privind predarea către SC APAVITAL SA , în vederea administrării, a conductei de alimentare cu apă potabilă din satul Orzeni.

CL Holboca aproba cu 11 voturi pentru.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal .

Președinte sedință,  
Ștefan Iulian Zavate



Secretar general al comunei Holboca,  
Mariana Zaharia

Se aprobă conținutul procesului verbal încheiat în ședința CL Holboca din data  
\_\_\_ august 2023.

Membri CL Holboca ,

Obiecții