

HOTĂRÂREA nr. 2

aprobarea Planului Urbanistic General al comunei Holboca

Consiliul Local al comunei Holboca, județul Iași.

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul comunei Holboca, prin care se propune aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General, înregistrat la nr.13594/06.12.2018;
- Referatul d-nei Poparcea Elena inspector în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Holboca, înregistrat la nr.13695/06.12.2018
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Holboca nr. 94/17.12.2009 privind aprobarea P.U.G.
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Holboca înregistrat la nr. 13776/11.12.2018;
- Avizul Consiliului județean Iași nr. 4/29.01.2025 pentru P.U.G - Actualizare PUG+RLU comuna Holboca.
- Ordinul MLPAT nr. 13/N din 10 martie 1999 pentru aprobarea reglementării tehnice "Ghid privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al planului urbanistic general", indicative GP038/99
- Hotărârea Guvernului nr. 525 din 27 iunie 1996 (**republicată**) pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism prevederile art. 27¹ lit.b și lit.c, art.46, alin.(1³) și art. 56 din Legea nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare, "
- prevederile art.31 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul și actualizare a documentațiilor de urbanism.
- prevederile OUG nr. 51/21.06.2018 pentru modificarea Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare, "
- prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- prevederile art.46, alin.(1³) al Legii nr.350/2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și completările ulterioare, "
- prevederile art.129 alineat 3 litera a ,370,382,406,407,408 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ; În temeiul art.196, alineat 2 litera a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Planul Urbanistic General al comunei Holboca , județul Iași și Regulamentul local de urbanism aferent acestuia în baza documentației elaborată de SC,,ARHITECTIS TRUST SRL și SC ,,LANDSCHAFT CONSULTING,,SRL.

Art.2 Se stabilește perioada de valabilitate a documentațiilor de urbanism aprobate la art.1 la 10 ani ,de la data aducerii la cunoștință a prezentei hotărâri,cu posibilitatea prelungirii a valabilității conform prevederilor legale.

Art.3 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Local al comunei Holboca nr. 94/17.12.2009 privind aprobarea P.U.G și Hotărârea Consiliului Local al comunei Holboca nr. 74/13.12.2019 privind aprobarea prelungirii valabilității Planului Urbanistic General și a Regulamentului local .

Art.4 Secretarul comunei Holboca va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului județului Iași, Consiliului județean Iași,Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Iași , persoanelor interesate și o va aduce la cunoștință publică.

Data astăzi 30 ianuarie 2025

Președinte ședință,
Corneliu Andrieș



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei Holboca,
Mariana Zaharia